

На основу члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), члана 13. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/11, 104/16 и 95/18), Уредбе о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Сл. гласник РС" бр. 13/18, 66/18 и 51/19) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 12.04.2021. године, донела је

ОДЛУКУ

О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

а) Предмет уређивања

Члан 1.

Одлуком о комуналним делатностима на територији општине Рума (у даљем тексту: Одлука) одређују се комуналне делатности, утврђује начин обављања и поступак поверавања обављања комуналних делатности, финансирање обављања комуналних делатности, надзор над вршењем комуналних делатности и друга питања од значаја за обављање комуналних делатности.

б) Појам комуналне делатности

Члан 2.

Комуналне делатности, у смислу закона којим се уређују комуналне делатности и ове одлуке, су делатности пружања комуналних услуга од значаја за остваривање животних потреба физичких и правних лица код којих је општина Рума (у даљем тексту: Општина) дужна да створи услове за обезбеђивање одговарајућег квалитета, обима, доступности и континуитета, као и надзор над њиховим вршењем.

Комуналне делатности су делатности од општег интереса.

Комуналне делатности су:

- 1) снабдевање водом за пиће;
- 2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;

- 3) производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом;
- 4) управљање комуналним отпадом;
- 5) градски и приградски превоз путника;
- 6) управљање гробљима и сахрањивање;
- 7) погребна делатност;
- 8) управљање јавним паркиралиштима;
- 9) обезбеђивање јавног осветљења;
- 10) управљање пијацама;
- 11) одржавање улица и путева;
- 12) одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- 13) одржавање јавних зелених површина;
- 14) димничарске услуге;
- 15) делатност зоохигијене.

Комуналне делатности из става 3. тач. 1) до 8) и тач. од 11) до 13) овог члана су делатности од општег економског интереса у смислу прописа о заштити потрошача.

Скупштине Општине може као комуналне делатности одредити и друге делатности од локалног интереса и прописати услове и начин њиховог обављања, у складу са ставом 1. овог члана.

II ОДРЕЂЕЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

а) Снабдевање водом за пиће

Члан 3.

Снабдевање водом за пиће је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент.

б) Пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода

Члан 4.

Пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама.

в) Производња и дистрибуција топлотне енергије

Члан 5.

Производња и дистрибуција топлотне енергије је централизована производња и дистрибуција у више објеката водене паре, топле или вреле воде за потребе грејања.

г) Управљање комуналним отпадом

Члан 6.

Управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање, укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депоније, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман.

д) Градски и приградски превоз путника

Члан 7.

Градски и приградски превоз путника је обављање јавног линијског превоза путника на територији Општине унутар насељеног места или између два или више насељених места аутобусима и обезбеђивање пријема и отпреме путника на станицама и стајалиштима, као саобраћајним објектима који се користе у тим врстама превоза.

ђ) Управљање гробљима и сахрањивање

Члан 8.

Управљање гробљима и сахрањивање је управљање и одржавање гробља; одржавање гробног места и наплата накнаде за одржавање гробног места; обезбеђивање, давање у закуп и продаја уређених гробних места; покопавање и ексхумација посмртних остатака; одржавање објеката који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела....); одржавање пасивних гробаља и спомен-обележја.

е) Погребна делатност

Члан 9.

Погребна делатност је преузимање и превоз посмртних остатака од места смрти, односно места на коме се налази умрла особа (стан, здравствена установа, институт за судску медицину и патологију, установе социјалне заштите и друга места) и превоз до места одређеног посебним прописом (патологије, судске медицине, гробља, крематоријума, аеродрома, пословног простора погребног предузећа у ком постоје прописани услови за смештај и чување покојника); организација сахране и испраћаја са прибављањем потребне документације за организацију превоза и сахрањивање; чување посмртних остатака у расхладном уређају и припремање покојника за сахрањивање.

ж) Управљање јавним паркиралиштима

Члан 10.

Управљање јавним паркиралиштима је услуга одржавања јавних паркиралишта и простора за паркирање на обележеним местима (затворени и отворени простори), организација и вршење контроле и наплате паркирања, услуга уклањања непрописно паркираних, одбачених или остављених возила, премештање паркираних возила под условима прописаним законом, постављање уређаја којима се по налогу надлежног органа спречава одвожење возила, као и уклањање, премештање возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила у случајевима предвиђеним посебном одлуком Скупштине Општине којом се уређује начин обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, као и вршење наплате ових услуга.

з) Обезбеђивање јавног осветљења

Члан 11.

Обезбеђивање јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.

и) Управљање пијацама

Члан 12.

Управљање пијацама је комунално опремање, одржавање објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске и тезге на отвореном простору), давање у закуп тезги на пијацама и организација делатности на затвореним и отвореним

просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа.

ј) Одржавање улица и путева

Члан 13.

Одржавање улица и путева у граду и насељеним местима је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.

к) Одржавање чистоће на површинама јавне намене

Члан 14.

Одржавање чистоће на површинама јавне намене је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и пражњење посуда за отпатке на површинама јавне намене, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета.

л) Одржавање јавних и зелених површина

Члан 15.

Одржавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкција и санација зелених, рекреативних површина и приобаља.

љ) Димничарске услуге

Члан 16.

Димничарске услуге обухватају чишћење и контролу димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја, вађење и спаљивање чађи у димоводним објектима, преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја.

м) Делатност зоохигијене

Члан 17.

Делатност зоохигијене је хватање, превоз, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња у прихватишта за животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња

са површина јавне намене, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене.

III ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

а) Уређивање обављања комуналних делатности

Члан 18.

Обављање комуналних делатности уређује се посебним одлукама Скупштине Општине, којим се, у складу са законом, уређују услови за обављање комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности.

Посебном одлуком Скупштине Општине, у складу са Статутом Општине, може се предвидети да месна заједница или други облик месне самоуправе, врши одређене послове у вези са обезбеђивањем услова за обављање комуналних делатности.

Обезбеђивање услова за обављање комуналних делатности из става 2. овог члана обухвата активности на јачању капацитета и функционалности комуналне инфраструктуре, обезбеђење средстава за финансирање изградње комуналне инфраструктуре, активности на праћењу квалитета комуналних услуга, као и предузимању мера за континуирано вршење комуналних делатности у циљу обезбеђења животних потреба физичких и правних лица.

б) Вршиоци комуналних делатности

Члан 19.

Комуналну делатност може обављати јавно предузеће чији је оснивач Општина, привредно друштво, предузетник или други привредни субјекат.

Члан 20.

Јавна предузећа обављају комуналне делатности за које су основана и утврђена оснивачким актима и статутима тих јавних предузећа.

Одлуком о начину обављања комуналне делатности одређује се јавно предузеће, као вршилац комуналне делатности, у смислу става 1. овог члана.

в) Поверавање обављања комуналних делатности

Члан 21.

Обављање комуналних делатности за које није основано јавно предузеће, Општина може поверити привредном друштву, предузетнику, односно другом привредном субјекту.

Члан 22.

Под поверавањем обављања комуналне делатности подразумева се временски орочено уговорно уређивање односа у вези са обављањем комуналне делатности или појединих послова из оквира комуналне делатности које за циљ има пружање комуналних услуга на територији Општине.

Изузетно из става 1. овог члана, комунале делатности из члана 2. став 3. тач. 7) овог члана не поверавају се, већ их могу обављати сви привредни субјекти који испуњавају прописане услове.

Поверавање обављања комуналне делатности врши се на основу одлуке Скупштине Општине о начину обављања комуналне делатности и уговора о поверавању.

Скупштина Општине не може донети одлуку о поверавању послова сахрањивања, уређивања и одржавања гробља које је у својини цркве или верске заједнице, без сагласности цркве или верске заједнице.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности чије се финансирање обезбеђује из буџета Општине, односно чије се финансирање обезбеђује у целини или делимично наплатом накнаде од корисника комуналних услуга, примењују се одредбе закона којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије.

г) Заједничко обављање комуналне делатности

Члан 23.

Општина може са једном или више јединица локалне самоуправе споразумом уредити заједничко обављање комуналне делатности, осим ако то није другачије уређено другим посебним прописом.

Споразум о заједничком обављању комуналне делатности закључује се под условима и на начин прописан законом којим се уређују комуналне делатности.

Ради заједничког обављања комуналне делатности, споразумом на који сагласност дају Скупштина Општине, односно скупштине јединице локалне самоуправе које учествују у сарадњи, може се предвидети оснивање Међуопштинског савета за комуналну делатност, у складу са законом којим се уређују комуналне делатности.

IV ПРАВА И ОБАВЕЗЕ У ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

а) Обавеза извештавања Министарства

Члан 24.

Општина је дужна да до краја фебруара текуће године достави министарству надлежном за комуналне делатности извештај, на прописаном обрасцу, у вези са обављањем комуналних делатности у претходној години.

Општина и вршиоци комуналних делатности су у обавези да министарству надлежном за комуналне делатности достављају извештај, податке и обавештења у вези са обављањем комуналних делатности, у року од 15 дана од дана пријема захтева ресорног министарства.

б) Обавеза вршиоца комуналне делатности

Члан 25.

Вршилац комуналне делатност мора да поседује минималну стручну оспособљеност кадрова и минимални технички капацитет за обављање комуналне делатности у складу са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Сл. гласник РС" бр. 13/18, 66/18 и 51/19).

Вршилац комуналне делатност дужан је да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује: трајно и несметано пружање комуналних услуга корисницима; прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима; предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналне делатности; развој и унапређење квалитета и врсте комуналних услуга; као и унапређење организације и ефикасности рада.

Вршилац комуналне делатности је у обавези да једном годишње подноси извештај о обављању комуналне делатности Скупштини Општине.

Независно од одредбе става 3. овог члана, вршилац комуналне делатности подноси извешта и по захтеву Скупштине Општине или Општинског већа.

в) Обавезе вршиоца комуналне делатности у случају прекида испоруке

Члан 26.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 часа пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављања комуналних делатности, вршилац комуналне делатности је дужан да о томе одмах обавести орган Општинске управе надлежан за послове комуналне делатности, који је дужан да без одлагања обавести Општинско веће и да:

- 1) одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би, услед прекида у пружању комуналних услуга, настала опасност по живот и рад грађана или рад правних лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;
- 2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- 3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

г) Обавезе корисника комуналне услуге

Члан 27.

Корисник комуналне услуге је у обавези да користи комуналну услугу на начин којим се:

- 1) не ометају други корисници и не угрожава животна средина;
- 2) не угрожавају објекти и опрема, који су у функцији обављања комуналне делатности.

д) Обустава комуналне услуге

Члан 28.

Вршилац комуналне делатности не може ускратити комуналну услугу кориснику, осим у случају када корисник:

- 1) изврши прикључење на комуналну мрежу без претходно прибављеног одобрења;
- 2) користи услугу противно прописима;

- 3) неосновано омета друге кориснике услуга;
- 4) не плати комуналну услугу у утврђеном року;
- 5) ненаменски користи комуналну услугу у време снабдевања уз ограничење потрошње (редукције) о чему је корисник благовремено обавештен.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у писаној форми обавести корисника комуналне услуге о могућности обуставе комуналне услуге услед наступања случајева из става 1. овог члана и да му остави примерени рок за испуњење обавезе.

Вршилац комуналне делатности је дужан да најкасније у року од два дана од измирења дуга за извршену услугу и плаћене прописане накнаде за поновно прикључење настави пружање комуналне услуге кориснику.

ђ) Право приступа уређајима и инфраструктури

Члан 29.

Власник или корисник непокретности дужан је да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на изграђеној комуналној инфраструктури и постројењима уз обавезу вршиоца комуналне делатности да надокнади штету насталу услед интервенције или на други начин отклони последице извршене интервенције.

Вршилац комуналне делатности је дужан да отклони последице извршене интервенције најкасније у року од седам дана од дана завршене интервенције.

е) Сарадња са Полицијом и Инспекцијом

Члан 30.

Вршилац комуналне делатности у обављању послова сарађује са Полицијом и Комуналном инспекцијом, у складу са законом и другим прописима Општине којима се уређују комуналне делатности.

Сарадња из ст. 1. овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештење, размену информација, размену података, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање комуналне делатности.

ж) Изјашњавање о квалитету комуналних услуга

Члан 31.

Вршилац комуналне делатности је дужан да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана. Јавни позив за Изјашњавање, вршилац комуналне делатности објављује у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници вршиоца комуналне делатности.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем. Вршилац комуналне делатности је дужан да у року од 15 дана од дана завршетка Изјашњавања достави надлежном органу вршиоца комуналне делатности извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом услугом, надлежни орган вршиоца комуналне делатности саставља Мере за отклањање недостатака неведених у изјашњавању корисника.

Надлежни орган вршиоца комуналне делатности доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Уколико вршилац комуналне делатности не поступи у складу са ставом 3. овог члана у погледу отклањања недостатака у квалитету пружене комуналне услуге, Општина може раскинути закључен уговор о поверавању, односно обављање комуналне делатности одузети из делатности јавног предузећа чији је оснивач и поверити обављање комуналне делатности другом вршиоцу комуналне делатности, у складу са законом којим се уређују комуналне делатности.

V ФИНАНСИРАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

а) Извори средстава за обављање и развој комуналних делатности

Члан 32.

Средства за обављање и развој комуналне делатности обезбеђују се из:

- 1) прихода од продаје комуналних услуга;
- 2) прихода од комуналне накнаде;
- 3) прихода од концесионих накнада за обављање комуналне делатности;
- 4) прихода буџета Општине;
- 5) наменских средстава других нивоа власти;
- 6) других извора у складу са законом.

б) Одређивање цена комуналних услуга

Члан 33.

Цене комуналних услуга одређују се на основу начела и елемената утврђених законом којим се уређују комуналне делатности.

в) Промена цена комуналних услуга

Члан 34.

Одлуку о промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналне делатности.

На одлуку о ценама комуналних услуга сагласност даје Скупштина Општине.

Уз захтев за давање сагласности на одлуку из става 1. овог члана, вршилац комуналне делатности служби Општинске управе надлежној за послове привреде и финансија доставља образложење које садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.

Захтев из става 3. овог члана објављује се на огласној табли Општине, као и у електронском облику путем званичне интернет презентације Општине, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

г) Субвencionисање одређених категорија корисника комуналних услуга

Члан 35.

Уговором о поверавању Општина може одредити категорије корисника комуналних услуга који плаћају субвencionирану цену комуналних услуга, као и износ субвенције за сваку категорију.

У случају из става 1. овог члана, Општина је дужна да достави списак и податке корисника комуналних услуга из става 1. овог члана (име и презиме, ЈМБГ, адреса пребивалишта) са укупно исказаним износом субвенције, до септембра текуће године за наредну годину, као и да надокнади субвencionирани део цене вршиоцима комуналних делатности, у периоду од 30 дана од дана извршења комуналне услуге.

Уговором о поверавању обављања комуналне делатности може се предвидети субвencionирани износ цене за одређене категорије корисника који се неће надокнађивати вршиоцу комуналне делатности.

VI НАДЗОР

а) Овлашћење за вршење надзора

Члан 36.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове одлуке и прописа донетих на основу закона и ове одлуке врши Општина, преко комуналних инспектора.

Надзор над радом вршиоца комуналних делатности врши Општина преко надлежне организационе јединице Општинске управе надлежне за послове комуналне делатности.

б) Права и дужности комуналног инспектора

Члан 37.

Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора:

- 1) врши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршиоца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршиоца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
- 4) фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;
- 5) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и овом одлуком;
- 6) прегледа опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других физичких и правних лица;
- 7) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности;
- 8) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
- 9) наложи решењем кориснику отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложено отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;
- 10) изриче новчану казну прекршајним налогом у складу са законом којим се уређују прекршаји;
- 11) подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да постоји сумња да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело;

- 12) наложи решењем уклањање ствари и других предмета са површина јавне намене ако су остављени противно прописима;
- 13) наложи решењем уклањање, односно премештање возила, као и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила са површина јавне намене ако су остављени противно прописима;
- 14) забрани решењем одлагање отпада на местима која нису одређена за ту намену;
- 15) забрани решењем спаљивање отпада изван за то одређеног постројења;
- 16) забрани решењем одлагање комуналног отпада ван за то одређених комуналних контејнера;
- 17) забрани решењем одлагање комуналног отпада на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније;
- 18) забрани решењем одлагање отпадног грађевинског материјала, земље и осталог грађевинског материјала ван за то одређене локације;
- 19) забрани решењем одлагање отпада и отпадних материја у водотоке и на обале водотока;
- 20) забрани решењем бацање горећих предмета у комуналне контејнере и корпе за отпад;
- 21) забрани решењем уништење ограда, клупа и дечијих игралишта;
- 22) забрани решењем уништење зелених површина;
- 23) наложи решењем одржавање зелених површина испред пословних и стамбених објеката у власништву правних лица, предузетника и физичких лица;
- 24) забрани обављање комуналне делатности субјекту који ту делатност обавља супротно прописима којима се уређују комуналне делатности;
- 25) предузима друге мере у складу са законом другим градским прописима којима се уређују комуналне делатности;
- 26) овери (потписом) спецификацију извршених радова предузећа, другог привредног друштва, односно правног субјекта или предузетника, коме је Општина поверила обављање комуналне делатности.

в) Решење и жалба на решење

Члан 38.

Ако комунални инспектор приликом вршења надзора утврди да пропис није примењен или да је неправилно примењен, у року који не може бити дужи од 15 дана од дана извршеног надзора, донеће решење о отклањању утврђених неправилности и одредиће рок за њихово отклањање под претњом принудног извршења.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Општинском већу, у року од 15 дана од дана достављања решења.

О жалби Општинско веће одлучује у року од 30 дана од дана пријема жалбе.

Жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Решење Општинског већа је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор.

г) Сарадња са инспекцијским службама

Члан 39.

Комунални инспектор у обављању послова сарађује са Општинским органима и републичким инспекцијским службама, у складу са законом и посебним прописима Општине.

Сарадња из става 1. овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештење, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности за обављање послова Комуналне инспекције.

д) Обавезе вршиоца комуналне делатности приликом инспекцијског надзора

Члан 40.

Вршиоци комуналне делатности, као и друга правна и физичка лица дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано обављање надзора, да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

Члан 41.

Новчаном казном у износу од 120.000,00 динара казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности, ако:

- 1) не организује свој рад и пословање на начин прописан чл. 25. став 2. Одлуке;
- 2) у случају прекида испоруке комуналне услуге не поступи у складу са чл. 26. Одлуке;
- 3) комуналну услугу ускрати корисницима противно чл. 28. Одлуке;
- 4) корисницима услуге не обезбеди изјашњавање о вршењу комуналне делатности (чл. 31. Одлуке).

VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 42.

Новчаном казном у износу од 120.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице ако не омогући комуналном инспектору вршење инспекцијског надзора, или омета комуналног инспектора у вршењу службене дужности.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу, новчаном казном у износу од 15.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник, новчаном казном у износу од 60.000,00 динара, а физичко лице новчаном казном у износу од 15.000,00 динара.

Члан 43.

Новчаном казном у износу од 100.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лица ако не изврши у одређеном року решење комуналног инспектора.

За прекршај из члана 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу, новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник, новчаном казном у износу од 50.000,00 динара, а физичко лице новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 44.

На питања која нису прописана овом одлуком непосредно се примењују одредбе закона и других прописа којима се уређују комуналне делатности.

Члан 45.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-54-7/2021-III
Дана: 12.04.2021. године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић

за заменик председника
Кристина Кашић



Образложење

I правни основ за доношење одлуке

Правни основ за доношење Одлуке о комуналним делатностима на територији општине Рума (у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18) према којем Општина, преко својих органа, у складу с Уставом и законом уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности, локални превоз, коришћење грађевинског земљишта и пословног простора, у члану 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) према коме Скупштина јединице локалне самоуправе одлукама прописује начин обављања комуналне делатности, као и општа и посебна права и обавезе вршилаца комуналне делатности и корисника услуга на својој територији, укључујући и начин плаћања цене комуналне услуге, у Уредби о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Сл. гласник РС" бр. 13/18, 66/18 и 51/19) којом се уређују садржина, начин и услови за отпочињање обављања комуналних делатности и посебно се уређује: стручна оспособљеност кадрова и технички капацитет које морају да испуне вршиоци комуналних делатности за обављање одређене комуналне делатности, ако то није уређено другим прописима, и члану 37. и став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012 и 15/2019) према коме Скупштина општине Рума, у складу са законом, доноси прописе и друге опште акте.

II разлози за доношење одлуке

Ова Одлука се доноси из разлога свеобухватног уређења комуналних делатности. Интерес грађана општине Рума је да комуналне делатности буду у надлежности стручно и инфраструктурно опремљеног предузеће које је основала општина Рума или са којим је склопила уговор у складу са прописима којима се регулишу јавно приватно партнерство и концесије, што је и прописано Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, где се претпоставља могућност да се вршење ових делатности на читавој територији општине Рума приступа на стратешки начин.

III објашњење циља који се жели постићи

Намера је да, доношењем Одлуке буде успостављен свеобухватни правни оквир за обављање комуналних делатности на територији Општине. На тај начин побољшавају се услови за нормалано и достојанствено решавање потреба грађанки и грађана општине Рума.

IV процена износа финансијских средстава за спровођење ове одлуке

За спровођење ове Одлуке обезбеђена су средства у буџета Општине Рума.

На основу напред изнетог, Скупштина општине Рума је донела Одлуку о комуналним делатностима на територији општине Рума у предложеном тексту.